

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,

расположенного по адресу: ул. Чапаева, д. 18

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам

за 2024 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			40		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			2 864,00		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			2 864,00		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Работы по уборке придомовой территории	Тариф, руб./кв.м 01.01.2024	Тариф, руб./кв.м 01.07.2024	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		29,56	31,78	1 063 422,18	991 427,09
	3,35	3,60	119 428,80	119 428,80	
	4,22	4,54	150 531,84	150 531,84	
	8,01	8,61	285 598,08	222 958,61	
			9 355,62		
	4,75	5,11	169 434,24	169 434,24	
	1,25	1,34	44 506,56	44 506,56	
	0,09	0,10	3 264,96	3 264,96	
	7,89	8,48	281 302,08	281 302,08	

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)		Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 088 718,36	1 083 468,26	1 049 012,33
Содержание и текущий ремонт	1 054 068,60	1 049 012,33	1 049 012,33
Коммунальные услуги	1 054 068,60	1 049 012,33	1 049 012,33
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	34 649,76	34 455,93	34 455,93
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9 432,72	9 381,77	9 381,77
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 086,28	3 063,90	3 063,90
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 580,96	2 564,06	2 564,06
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	19 549,80	19 446,20	19 446,20
Дебиторская задолженность			
	По состоянию на 01.01.2024 (руб.)	43 028,69	48 278,79
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	372,66	423,61	423,61
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	116,74	139,12	139,12
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	99,76	116,66	116,66
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	768,48	872,08	872,08
Содержание и текущий ремонт	41 671,05	46 727,32	46 727,32

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

